

VIDA RICA

with HOW 2 LIVE

三世帯が心地良く
暮らす健康住宅



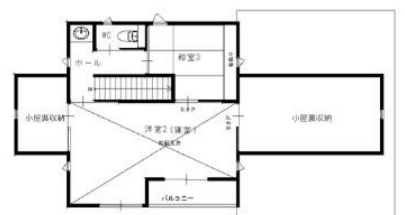


天然木と漆喰で包まれた大空間
自然と家族が集まる憩いの場。



屋根形状を活かした小屋裏大収納 無駄をゆとりに変えた三世帯住宅

奈良市あやめ池の住宅街に現れた、ログハウス調の邸宅。木目の外観と緑豊かなアプローチが山荘住宅の世界観を連想させます。切妻屋根の形状を活かして、小屋裏を無駄なく収納空間に。三世帯が暮らすため、お互いのプライバシーが守れるようそれぞれの部屋を広くとるため、玄関ホールや廊下など無駄なスペースを徹底的になくし、ゆとりのあるお家となりました。



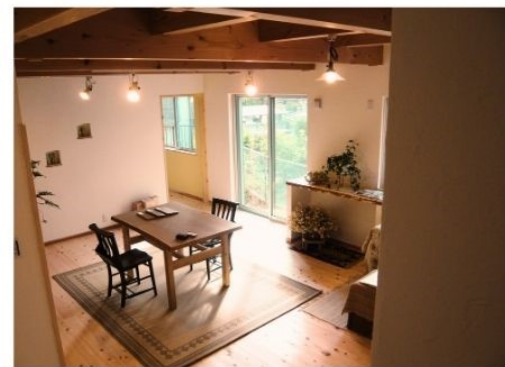
奈良市あやめ池の3世帯住宅

- 所在地/奈良市あやめ池
- 家族構成/夫婦+両親+伯母 ●構造/木造軸組工法
- 規模/二階 ●施工期間/2010年7月~2010年11月
- 敷地面積/251.22㎡ ●建築面積/150.2㎡ ●延床面積/162.5㎡



自分たちの憩いの場を 最大限に作った居住

室内は、桧やイ草、漆喰をふんだんに使い、各々が持つ調湿・消臭効果で空気環境を整えると共に、自然素材ならではのやさしい香り、美しい木肌やコテ模様を楽しめる癒しの空間に仕上げました。更に、1階は杉の木目が見える表し天井にし、木の温もりが部屋全体を包みます。また、キッチンには調味料を収納するスパイスニッチを作ったり、インテリアのアクセントになる可愛いタイルの洗面台を造作したりと、注文住宅ならではのオーナー様のこだわりを取り入れました。家の中にいながら自然を感じつつ、3世帯がそれぞれゆったりと過ごせる住まい＝憩いの場が生まれました。



-VOICE- お施主様の家づくり秘話

Q1 家づくりを始めたきっかけは？

元々は中古マンションを購入してリフォームして住んでいました。その時ハウ・トゥ・ライブはリフォーム専門でまだ新築事業をやっていなかったんです。マンションに住み始めて、駐車場が遠かったので、雨の日や買い物した帰りなどの移動が大変でした。あと夫が子供の頃から庭付の大豪邸を建てるという夢があったということもあり、徐々に一戸建てに移り住むことを考え始めました。

Q2 土地探して苦労したことは？

元々夫婦2人で住む予定だったので、小さめの土地で候補を見つけていたのですが、家族と話しているうちに両親や、1人暮らしをしていた叔母も一緒に住むことになり、三世帯が暮らせる広い土地を探しなおすことになりました。車は4台、病院にも近い場所となるとなかなか予算に合う土地がなくて。時間はかかりましたが偶然のご縁で今の土地に巡り合え、即決で決めました。

Q3 資金面の不安はどうやって解決（解消）しましたか？

両親が別室を希望したり、叔母は元々マンションを購入予定だったので広めのワンルームを希望したりと、どんどん家の大きさが広がっていくと共に予算も膨らみました。僕たちの部屋を削ったり収納を工夫することで予算を調整しました。

Q4 間取りで悩んだことは？

玄関の位置です。ふつう道路面に玄関があるお家が一般的だと思うんですが、うちは土地が細長く西側の道路面に玄関をつくってしまうと、理想の間取りが実現できないと思ってました。ですが、そこは設計の壺坂さんの提案で南側の中央に玄関を作ることで見事解決してもらいました。

Q5 家で一番気に入っているところは？

天井の梁です。木の良さを実感します。ベッドに寝転がって高い天井を眺めているときがとて気持ちいいです。

Q6 もし家づくりをやり直せるとすれば、どこを変えますか？

三世帯で暮らすのでリビングを広くしましたが、実際には生活時間が異なり、集まる機会も少ないので、リビングはもうコンパクトにして土間収納を作ればよかったと思います。あと、なんとなくバルコニーは必要なものと思ってつけましたが、洗濯物は乾燥機にかけるので全く使ってません。バルコニーの分、部屋を広くすればよかったです。

Q7 住み心地は？住んでみて意外だったことは？

最高です。天然木や漆喰など、本当に気持ちよくて、もっと早く建ててたらなと思いました。13年経ちましたが、遊びに来た人は「そんなに経ってるん？」と驚くくらい古さも感じません。意外だったのは、夫の喘息の症状がなくなったことです。以前の家では、寝るときに濡れたタオルを干して寝ていたのが、引っ越して1ヵ月もしないうちに必要なくなりました。

Q8 ハウ・トゥ・ライブどこが一番の魅力？

信頼できるスタッフが魅力です。家づくりってどうしても期待感が増すんですが、想像以上に良い家を建ててもらい、自分の会社だからとか関係なく、素直にすごいと思いました。

Q9 最後にこれから家づくりをする方にメッセージをお願いします。

家づくりは思った以上に根気がいるので、諦めない事。これが一番大事だと思います。僕たちも何回も諦めそうになりましたが、その都度、不動産屋さんや会社の人たちに助けられました。悩んだときは家族だけで抱え込まず、いろんな人に相談してアドバイスをもらいながら理想の家を建ててください。

